



2024

Per una cultura dell'inclusione

Scheda-tipo di rilevamento edifici



PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Sindaco: Giulio Furlani

Progetto PEBA: Arch. Emanuela Volta

Collaboratore: Arch. Eliana Alberti

Assistenza schedatura: Elisa Bertoncello



**PROGRAMMA DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ NEL COMUNE DI
SAN MARTINO BUON ALBERGO- VR**

Scheda-tipo di rilevamento edifici

Questo prodotto è stato realizzato dall'Arch. Emanuela Volta

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI

Contravviene alla legge 22-04-1941 n.633 chi procede ad arbitraria riproduzione o utilizzazione

Nome edificio: _____

indirizzo: _____

data rilievo: _____

EDIFICI				
CODICE	NOME EDIFICIO	PROPRIETA' PUBBLICA		TIPO/DESTINAZIONE
		PROPRIETA' PRIVATA		
		Note:		

PERCORSI PEDONALI ESTERNI

Componente strutturale	Valore normativo	conformità		NOTE
		si	no	
Larghezza	min. m. 0,90			
Pendenza longitudinale	max 5% a 8%			
Ripiano di sosta	dotazione. min. n.1 ogni 15 m			
Pendenza trasversale	max 1%			
Pavimentazione	antisdrucchiolo			
Dislivello	max cm. 2,5			
VALUTAZIONE FINALE		Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

PERCORSI DI ACCESSIBILITA' ESTERNA

Ambito di verifica	conformità		NOTE
	si	no	
L'accesso all'edificio è protetto dalle intemperie per una profondità minima di 200 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Nel caso di edificio o spazio pubblico, l'ingresso all'edificio ha luce netta minima di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Nel caso di edificio privato o di edilizia residenziale pubblica, l'ingresso all'edificio e ad ogni unità immobiliare ha luce netta minima di 80 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Le zone antistanti e retrostanti l'accesso sono in piano e allo stesso livello e si estendono per una profondità di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Le soglie hanno altezza inferiore a 2,5 cm, con spigolo arrotondato e sono costruite con materiale percettibile sia visivamente che acusticamente?			
Atri di ingresso, disimpegni e spazi di distribuzione in genere, hanno larghezza minima di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
VALUTAZIONE FINALE	Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

ORIENTAMENTO PERCORSI ESTERNI E AMBIENTI INTERNI (PER DISABILI SENSORIALI)

Ambito di verifica	conformità		NOTE
	si	no	

I percorsi di avvicinamento all'edificio considerato sono dotati di percorsi guida a pavimento per non-vedenti?			
Nell'edificio considerato, gli eventuali info-point, reception, sale conferenze, sale lettura (nel caso di biblioteche), aule (nel caso di scuole) sono dotati di impianti audio/video per il funzionamento di schermi, display luminosi, totem informativi multimediali ecc.?			
Nell'edificio considerato, gli eventuali info-point, reception, sale conferenze, sale lettura (nel caso di biblioteche), aule (nel caso di scuole) sono dotati della necessaria predisposizione impiantistica (prese elettriche e telefoniche) per l'uso di pc portatili, LIM e reti internet?			
Nell'edificio considerato, gli eventuali info-point, reception, sale conferenze, sale lettura (nel caso di biblioteche), aule (nel caso di scuole) sono presenti arredi in materiali antiriflesso, opportunamente posizionati per favorire una comunicazione visiva e gestuale dei fruitori?			
Nel caso di istituti scolastici esiste almeno un'aula al piano terra insonorizzata con pannelli fonoassorbenti alle pareti?			

VALUTAZIONE FINALE

Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

PARCHEGGI

Componente strutturale	Valore normativo	conformità		NOTE
		si	no	
Lunghezza	Min. m. 6			
Larghezza	Min. m. 3,20			
Disponibilità	Min. n. 1 ogni n. 50 posti auto			
Ambito di verifica		conformità		NOTE
		si	no	
Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità, in prossimità dell'accesso allo spazio/edificio considerato?				
Il percorso di avvicinamento allo spazio/edificio considerato, presenta marciapiedi dedicati ai pedoni di tipo rialzato e di larghezza minima di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
I percorsi esterni hanno pendenza trasversale massima dell'1%?				
Il percorso di avvicinamento allo spazio/edificio considerato, ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni e di elementi che sporgono dalla quota della pavimentazione?				
Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha larghezza minima di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
Il percorso interno di eventuali giardini/cortili di pertinenza, ha pavimentazione compatta adatta al transito di persone su sedia a ruote e ha un piano di calpestio regolare, privo di sconnessioni ed elementi sporgenti dalla pavimentazione?				

VALUTAZIONE FINALE

Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

ACCESSI E PORTE ESTERNE

Componente strutturale	Valore normativo	conformità		NOTE
		si	no	
Luce utile	minimo m. 0,80			

VALUTAZIONE FINALE

Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

SCALE INTERNE ED ESTERNE				
Componente strutturale	Valore normativo	conformità		NOTE
		si	no	
Larghezza	minimo m.1,20			
Parapetto	h. min. m. 1,00 (sulla verticale)			
Corrimano	h. m. 0,90 a m. 1,00 (sulla verticale)			
Pavimentazione antisdrucciolo				
Ambito di verifica		conformità		NOTE
		si	no	
Le rampe hanno pendenza costante e contengono lo stesso numero di gradini?				
Il profilo dei gradini ha disegno continuo con spigolo arrotondato?				
I gradini hanno pedata minima di 30 cm e alzata massima di 16 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
Vi sono segnali a pavimento percepibili anche dai non vedenti, collocati ad almeno 30 cm dal primo e dall'ultimo gradino?				
In caso di alto utilizzo da parte dei bambini, c'è un secondo corrimano posto ad un'altezza inferiore?				
In caso di rampe con larghezza superiore a 180 cm, è presente il corrimano su entrambi i lati?				
Il corrimano ha sezione atta ad assicurare la prensibilità?				
Il corrimano appoggiato alle pareti si prolunga oltre il primo e l'ultimo gradino di almeno 30 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
La scala ha una illuminazione artificiale con comando individuabile al buio e disposto su ogni pianerottolo?				
VALUTAZIONE FINALE		Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile
CORRIDOI E PERCORSI				
Componente strutturale	Valore normativo	conformità		difformità
		si	no	
Larghezza	minimo m. 1,0			
Slarghi	largh.min. m. 1,40 dotazione min. n.1 ogni 10,0 m			
Ambito di verifica		conformità		NOTE
		si	no	
Le pavimentazioni interne sono realizzate in materiali anti-scivolo?				
Le pavimentazioni dei singoli ambienti interni, compresi locali di servizio, disimpegni e zone comuni, sono regolari e privi di elementi che sporgono?				
Atri di ingresso, zone comuni in genere e disimpegni diretti agli ambienti principali e ai servizi igienici del piano terra, sono dotati di percorsi guida a pavimento per non-vedenti?				
VALUTAZIONE FINALE		Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

PORTE INTERNE				
Componente strutturale	Valore normativo	conformità		difformità
		si	no	
Luce utile	minimo m. 0,75 a m 0,80			
Altezza maniglie	compresa tra 85 e 95 cm			
Ambito di verifica		conformità		NOTE
		si	no	
L'ingresso ha porte che consentono la libera visuale tra interno ed esterno?				
VALUTAZIONE FINALE		Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile
ASCENSORE				
Ambito di verifica		conformità		NOTE
		si	no	
La cabina ha dimensioni minime di 150 cm in lunghezza e 137 cm di larghezza? (se no, specificare nelle note la misura)				
L'ascensore ha la porta con luce netta minima di 90 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
La bottoniera di comando interna ed esterna ha il bottone più in alto ad un'altezza massima di 120 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
E' presente l'allarme e il citofono?				
Il citofono all'interno della cabina è posto ad un'altezza massima di 120 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
Lo spazio antistante la porta di accesso ha profondità minima di 200 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
Le porte di piano e della cabina hanno scorrimento laterale?				
Il sistema di apertura delle porte ha il meccanismo di arresto?				
La durata del tempo di apertura delle porte è di almeno 8 secondi?				
La durata del tempo di chiusura delle porte è di almeno 4 secondi?				
L'arresto ai piani è dotato di sistema di autolivellamento, con tolleranza di +/- 2 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
VALUTAZIONE FINALE		Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile
SERVOSCALA				
Caratteristiche tecniche		conformità		difformità
		si	no	
La piattaforma ha dimensioni, escluse costole mobili, non inferiori a 75 x 75 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				
Ha portata non inferiore a 150 kg? (se no, specificare nelle note la portata)				
Ha la velocità massima di 10 cm/sec?				
I comandi al piano e sul servoscala sono posti ad un'altezza compresa tra 70 e 110 cm? (se no, specificare nelle note la misura)				

Ci sono barre o braccioli di protezione e bandelle o scivoli ribaltabili di contenimento sui lati della piattaforma?			
VALUTAZIONE FINALE	Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

ACCESSIBILITA' E FRUIBILITA' SERVIZI IGIENICI

Ambito di verifica	conformità		NOTE
	si	no	
Lo spazio collettivo considerato è dotato di servizi igienici per disabili?			
Se sì, sono raggiungibili dai disabili?			
I servizi igienici per disabili sono adeguatamente segnalati tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili, totem informativi ecc., per una loro facile individuazione anche da parte dei disabili sensoriali?			
I sanitari, le rubinetterie e gli arredi dei servizi igienici per disabili hanno sistemi di funzionamento e sono posati ad altezze dal piano della pavimentazione che ne consentono un uso agevole anche da parte delle persone disabili?			
Componente strutturale	Valore normativo		difformità
	si	no	
Accostamento laterale (al vaso e bidet)	minimo m. 1 dall'asse		
Accostamento frontale (al lavandino)	minimo m. 0,80 dal bordo		
Porta	apertura scorrevole o verso l'esterno		
	luce utile min. m. 0,75 a m 0,80		
Ausili	eventuali maniglioni e corrimano		

VALUTAZIONE FINALE	Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile

RAMPE

Ambito di verifica	conformità		NOTE
	si	no	
La larghezza minima delle rampe è di 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Il massimo dislivello superato con la successione delle rampe è 320 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
La pendenza massima è l'8%? (se no, specificare nelle note la misura)			
Ogni 10 m di sviluppo lineare e ai cambi di direzione, ci sono piani orizzontali di dimensioni minime 150 x 150 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
Nel caso vi siano interruzioni della rampa con porte, le stesse sono precedute e seguite da piani orizzontali di profondità 150 cm + la profondità di ingombro della porta aperta? (se no, specificare nelle note la misura)			
La pavimentazione è in materiale antiscivolo, soprattutto in condizioni di bagnato?			

C'è il parapetto di altezza minima 100 cm? (se no, specificare nelle note la misura)			
In assenza del parapetto pieno, la rampa è delimitata da un cordolo di 10 cm evidenziato cromaticamente e percepibile acusticamente? C'è il corrimano a 80 cm di altezza? (se no, specificare nelle note la misura)			
VALUTAZIONE FINALE	Accessibile	Non accessibile	Parzialmente accessibile